

Örsö – Staveström – Tranviks vägsamfällighet

Årsstämma i Örsö – Staveström – Tranvik vägsamfällighet.

Tid: söndagen 15 juli 2018 14:00

Plats: Vändplanen vid Örsö backe Staveström

Dagordning:

1. Stämmans öppnande
2. Val av stämmopresidium
 - Stämмоordförande – Fredrik Kjebon vald
 - Stämmosekreterare – Mats Svensson vald
 - Protokolljusterare – Annette Österman samt Ulf Kessling valda
3. Föreningsstämman är stadgeenligt utlyst.
4. Föreslagen dagordning fastställdes.
5. Röstlängd fastställdes till 15 fastigheter, med 17 närvarande personer.
6. Styrelsens och revisorernas berättelser enligt bilagorna i kallelsen presenterades av Fredrik och Bertil. Planerad renovering av vägdelen närmast Tranviksvägen är på grund av ansökan om statsbidrag framskjuten till höst, efter fiberutbyggnaden och högsäsongstrafiken. Detta innebär att föreningen slutar verksamhetsåret med ett stort positivt resultat, som fonderas till höstens kommande vägrenovering.
7. Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades av stämman.
8. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna:
 - Motion om skälig vägavgift för ö-bor utan bil från Björn Tegsten. Styrelsen hänvisade till förslag om differentierad vägavgift i nedanstående punkt.
 - Förslag till differentierade vägavgifter **bifölls**. Vilket innebär att alla medlemmar betalar en grundavgift på andelen 0,2 av beslutad årsavgift, för möjligheten att nyttja vår gemensamma väg och gästparkeringsplatser. Medlemmar med fastigheter på andra öar än Ljusterö som disponerar parkeringsplats längs med samfällighetens väg får tilläggfaktorn 0,8 adderad till grundavgiften. Fastigheter på Ljusterö får tilläggfaktorn 1,0, för sitt nyttjande av vägen även för samhällsservice som sophämtning, slamsugning etc. samt underhåll av tomtägarföreningens andra gemensamhetsanläggningar.
 - Framställan från styrelsen om rensning av vägområdet inför kommande renovering. Vägförbättringen behöver kunna utnyttja hela vägområdet på 6 meters bredd enligt förrättningen för återställning av diken och vägslänter. Styrelsen kontaktar berörda fastighetsägare och kommer överens hur vägområdet friläggs från hinder inför renoveringen.
9. Ersättningsförslaget till styrelsen och revisorerna (förslag 3500 kr respektive 500 kr) **bifölls**.
10. Information om bredbandsutbyggnaden. Fibern kommer läggas huvudsakligen i vägens ena hjulspår. Arbetet kan påbörjas från 1 augusti och beräknas pågå under fem veckor. Under arbetet kan vägen vara avstängd för all trafik upp till 15-20 minuter. Större transporter behöver bokas genom att kontakta entreprenören för fiberutbyggnaden. Årsmötet **biföll** att styrelsen kan teckna utnyttjanderättsavtal med fiberoperatören. Styrelsen informerar om vad som gäller för utbyggnaden genom vår hemsida.
11. Beslut om avgifter enligt styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat:
 - Vägavgift enligt förslag och villkor med differentierade andelar (avgiftsbas 1000 kr) **bifölls**.

- Avgift vid ökad vägbelastning vid bygglovspliktiga arbeten på fastighet – förslag: upp till 7 vägavgifter för fastigheten som bestäms genom överenskommelse med styrelsen **bifölls**.
- Avgift för tillfälliga användare som disponerar p-plats – vägavgift enligt p-platsens läge skalad med andel av året den disponeras bestämt av styrelsen **bifölls**.
- Porto och hanteringsavgift – 100 kronor för medlem med brevutskick **bifölls**.

12. Val av styrelse, styrelseordförande, revisorer, valberedning (ÖT = Östra Tranvik, ÖÖ = Örsö):

- Styrelseledamot på två år (förslag Mats Svensson (ÖT)) **bifölls**.
- Styrelsesuppleant på ett år (förslag Tomas Glantz (ÖT)) **bifölls**.
- Styrelsesuppleant på ett år (förslag Klas Högdahl (ÖÖ)) **bifölls**.
- Styrelsesuppleant på ett år (förslag Bård Ljöstad (ÖÖ)) **bifölls**.

- Revisor på två år (förslag Siv Hillgren (ÖT)) **bifölls**.
- Revisorssuppleant på ett år (förslag P-G Eriksson (ÖT)) **bifölls**.
- Revisorssuppleant på ett år (förslag Sune Elfvingren (ÖÖ)) **bifölls**.
- Valberedare på ett år (förslag Elisabeth Sten (ÖT)) **bifölls**.
- Valberedare på ett år (förslag Magnus Lindstedt (ÖÖ)) **bifölls**.

13. Övriga frågor

- a. Fråga om farthinder enligt förslag från förra årsstämman. Farthinder blir något dyrare än beräknat, men finns med i budget för kommande verksamhetsår.
- b. Fråga om parkeringsförbudet på vändplan vid Örsö ström. Det är upp till oss medlemmar att se till att de efterlevs, eftersom det med överväldigande sannolikhet är just besökande till oss som möjligen undgått skyltningen.
- c. Fråga om avtal för snöröjning. Vårt avtal säger att vägen ska plogas senast kl. 12 efter snöfall. De som plogar våra vägar är med i snösvängen på Ljusterö och behöver prioritera framkomlighet på de större vägarna först vid snöfall. Styrelsen ser inte att vi kan bekosta någon annan överenskommelse än den gällande för snöröjningen av vår väg.

14. Nästa föreningsstämma blir om ett år, enligt stadgarna i juni eller juli 2019.

15. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt – Hemsidan, Anslagstavlan vid brevlådorna till Staveströms tomtägarförening samt väntkuren vid Waxholmsbryggan på Örsö.

16. Föreningsstämmans avslutande.

Vid pennan – Mats Svensson



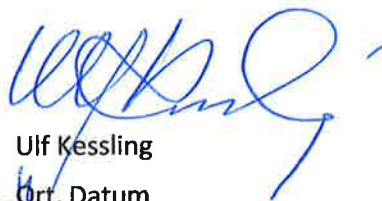
Protokollet justeras:



Annette Österman

Ort, Datum

Örsö 2018-08-06



Ulf Kessling

Ort, Datum

Örsö 2018-08-03